UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

ÚNICO
COMO VOCÊ!



OBRAS
INICIADAS

ÚNICO
nos diferenciais

82 vagas
para visitantes

PROGRAMA
CASA VERDE
E AMARELA

Torres com
ELEVADOR

Blocos de 1 ao 8 com elevador. Demais sem elevador.

ÚNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



ABERTURA DE VENDAS **2ª** FASE

Perspectiva artística.


UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM
Assaí Atacadista
PARQUE CAMPOLIM
SP-270
Shopping Iguatemi Esplanada
Tauste Campolim
ds Arena
Votorantim
Av. São João
CENTRO
Parque Bela Vista
Av. Adolpho Massaglia
Cachoeira da Chave
Hospital Santo Antônio
478
Av. Santos Dumont
P-264
Malucho Supermercados
ÚNICO
na localização
A POUCOS MINUTOS DO CENTRO E DO IGUATEMI ESPLANADA
VISITE DECORADO NO LOCAL
Rua Adelina Monari, 195
Vila Santo Antônio



UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

Um verdadeiro
CONDOMÍNIO CLUBE

+25 itens
de lazer



UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

Infraestrutura
inédita na região

PISCINA
semiolímpica
+
PLAYGROUND
aquático

Perspectiva artística



UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

Um lugar incrível
pra crescer brincando

PLAYGROUND

Perspectiva artística



UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

Para celebrar
momentos **únicos**

SALÃO de festas

Perspectiva artística

Sustentabilidade:
com horta coletiva
e área com 500
mudas nativas
da mata atlântica

HORTA

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



Perspectiva artística



Perspectiva artística



UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

Para quem
não dispensa um
bom churrasco

+10
churrasqueiras

Perspectiva artística

Para aproveitar
a oportunidade
de relaxar

REDÁRIO

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



Perspectiva artística

Para quem
adora pedalar

BICICLETÁRIO

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



Perspectiva artística

Os melhores amigos vão amar!

PET PLACE

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



Perspectiva artística

Mais qualidade
de vida para você

FITNES externo

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



Perspectiva artística

Para acalmar
a mente

espaço ZEN

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



Perspectiva artística

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



IMPLANTAÇÃO



UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

ÚNICO pra toda família



2 DORMS

com **ponto para ar condicionado**

PROGRAMA
CASA VERDE
E AMARELA

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

Perspectiva artística

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM









Perspectiva artística



Apto tipo
GARDEN

MÓVEIS COM MEDIDAS COMERCIAIS NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO E SÃO SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. CONSULTE MEMORIAL DESCRITIVO.

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

PREMIUM
2 dorms



Perspectiva artística



ELES JÁ CONTAM COM:

- Tomada USB (quartos)
- Preparação para automação
- Piso laminado
- Pia mármore sintético preto
- Janela balcão
- Ponto de TV na sala e quartos
- Azulejo até o teto na cozinha
- Banheiro 100% azulejado com cuba de bancada no banheiro

MÓVEIS COM MEDIDAS COMERCIAIS NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO E SÃO SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. CONSULTE MEMORIAL DESCRITIVO. APTO PREMIUM NOS BLOCOS DE 1 A 8, APTOS 3º E 4º ANDAR

UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM



TIPO
2 dorms

MÓVEIS COM MEDIDAS COMERCIAIS NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO E SÃO SUGESTÕES DE DECORAÇÃO. CONSULTE MEMORIAL DESCRITIVO.

Perspectiva artística







FICHA TÉCNICA:

PRODUTO - **ÚNICO CONDOMÍNIO CLUBE VOTORANTIM / SP**
ENDEREÇO - **Rua Adelina Monari, 195 Vila Sto Antônio - Votorantim.**
ÁREA DO TERRENO: **39.706,30M²**
ÁREA CONSTRUÍDA: **37.085,74M²**
TOTAL DE UNIDADES: **780 UNIDADES**
TIPOLOGIA: **20/ 2Q+GARDEN/ 20 PNE**

METRAGEM:
APARTAMENTO **TIPO 41,54 M²**
APARTAMENTO **GARDEN 51,20 M²**

PONTO PARA AR CONDICIONADO (JANELA)

VAGAS: **780 VAGAS, 1 VAGA VINCULADA PARA CADA UNIDADE E 28 VAGAS PNE 39 VAGAS IDOSOS - 82 VAGAS VISITANTES, SENDO 28 INTERNAS E 54 EXTERNAS**

LAZER: **PISCINA SEMIOLÍMPICA E PLAYGROUND AQUÁTICO, SOLARIUM, CAR WASH, HORTA E MAIS DE 40 ÁRVORES FRUTÍFERAS, 05 QUIOSQUES COM 02 CHURRASQUEIRAS CADA, 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS , PLAYGROUND, ESPAÇO ZEN, FITNESS EXTERNO, PET PLACE, BICICLETÁRIO**

REFERÊNCIAS COMERCIAIS: **SUPERMERCADOS, PADARIAS, FARMÁCIAS, AÇOUGUE E A 5 MIN DO CENTRO DA CIDADE.**

VIAS DE ACESSO: **ESTRADA DR MIGUEL AFONSO**

PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA

ÚNICO CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM





UNICO
CONDOMÍNIO CLUBE
VOTORANTIM

TIGO
BRASIL

www.tigobrasil.com.br

R: Adelina Monari, 195 - Vila Santo Antônio - Votorantim / SP

O Empreendimento TGO PRIME FAMILY RESORT EMPREENDIMENTO SPE LTDA será construído de acordo com o projeto aprovado em 28/07/2021, pela Prefeitura Municipal de Votorantim através do processo administrativo nº 3253/2018, alvará de construção nº 323/2020 . O Memorial de Incorporação do empreendimento foi registrado sob o no R.I., em 23/12/2020, na matrícula no 28.372, do Oficial de Registro de Imóveis de Votorantim. Programa Casa Verde e Amarela em fase de aprovação junto aos órgãos competente. As perspectivas são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações de cor, formato e textura. Os revestimentos apresentados nas ilustrações são referenciais e podem sofrer variação de cor e textura. As unidades imobiliárias serão entregues de acordo com o Memorial Descritivo do Empreendimento. As áreas comuns serão entregues decoradas conforme Memorial Descritivo. O paisagismo será entregue em porte de desenvolvimento sendo suas imagens a representação da fase adulta. Incorporadora responsável: TGO PRIME FAMILY RESORT EMPREENDIMENTO SPE LTDA, CNPJ 37.326.917/0001-90, Rod. Visconde de Porto Seguro, nº 2451- Casa 78- Sítio Recreio dos Cafezais, Valinhos- SP. Construtora responsável: TGO PRIME FAMILY RESORT EMPREENDIMENTO SPE LTDA, CNPJ 37.326.917/0001-90, Rod. Visconde de Porto Seguro, nº 2451- Casa 78- Sítio Recreio dos Cafezais, Valinhos- SP. *Consulte condições no plantão de vendas. Promoção por tempo limitado e sujeito à disponibilidade da unidade, sem aviso prévio. Todas as informações sobre preços, juros e formas de pagamento terão validade somente de acordo com o contrato vigente de compra e venda assinado pelo comprador. Condições comerciais podem ser consultadas no local do empreendimento. Impresso em fevereiro/2022.